

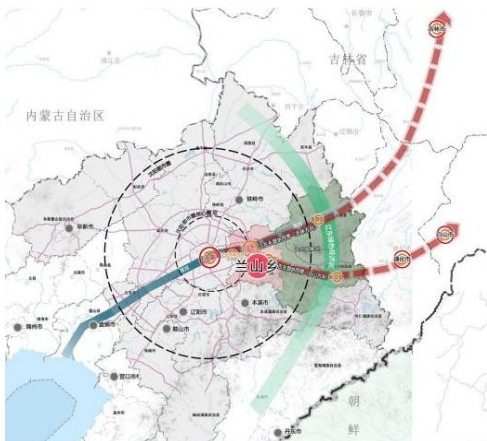
《抚顺市东洲区兰山乡国土空间总体规划（2021-2035年）》

草案公众征求意见版的说明

按照《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《中共辽宁省委 辽宁省人民政府关于建立全省国土空间规划体系并监督实施的意见》（辽委发〔2020〕12号）的部署，抚顺市东洲区兰山乡人民政府组织编制了《抚顺市东洲区兰山乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（草案）（以下简称《规划》）。

《规划》以新发展理念为引领，以高质量发展为导向，以高品质生活为目标，全面落实和深化上位国土空间规划，形成了规划方案。主要包括：

（1）立足于兰山乡资源禀赋、区位优势、经济社会发展条件、人文特色和主体功能定位，提出了功能定位，规划将兰山乡定位为：辽吉东部协同带重要石化产业基地，抚顺市都市区生态农旅产业示范乡，以石油化工、精细化工等新能源产业为引领，以城郊农旅为特色的工贸带动型乡镇。



在区域发展中的区位



在抚顺市的区位

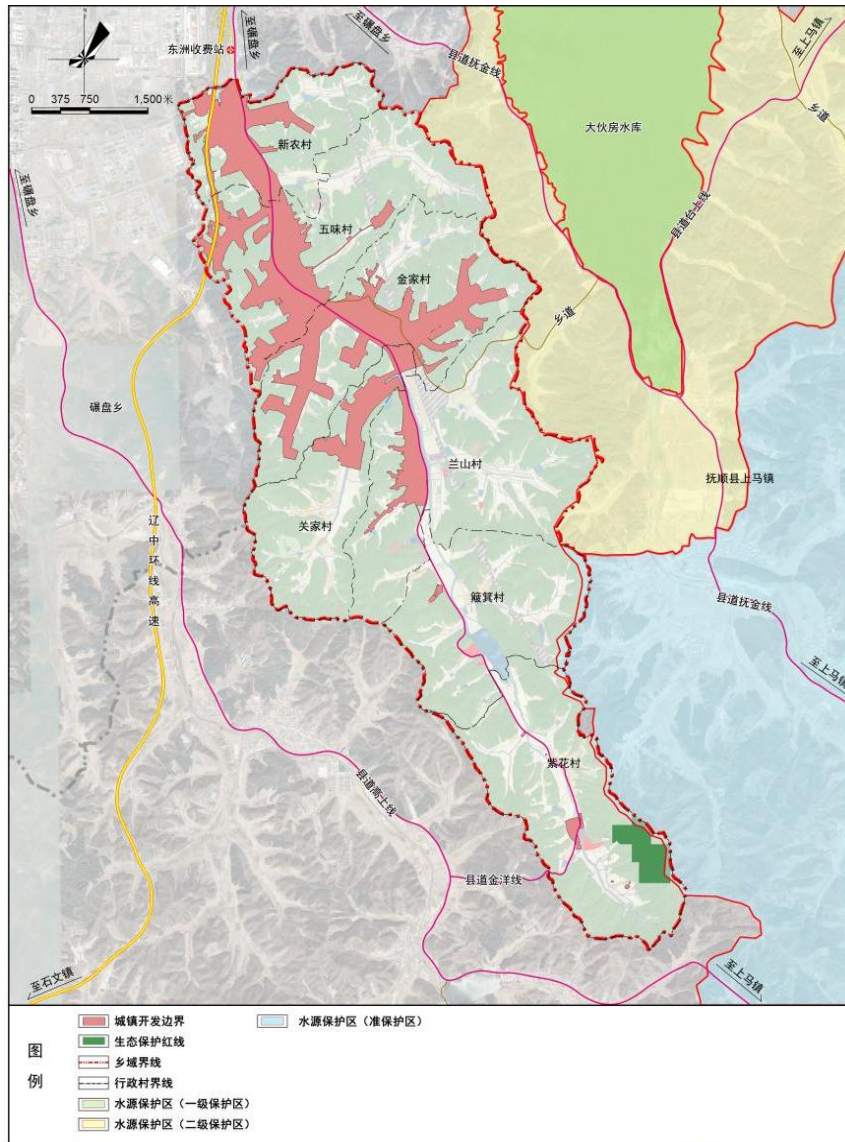


在东洲区的区位
区位图

(2) 明确了规划总体目标：至 2035 年，基本形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间绿色秀美，安全和谐、开放高效、魅力品质的国土空间格局；

(3) 确定了空间底线、空间结构与效率、空间品质等 24 项规划指标；

(4) 落实上位规划划定的永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线；



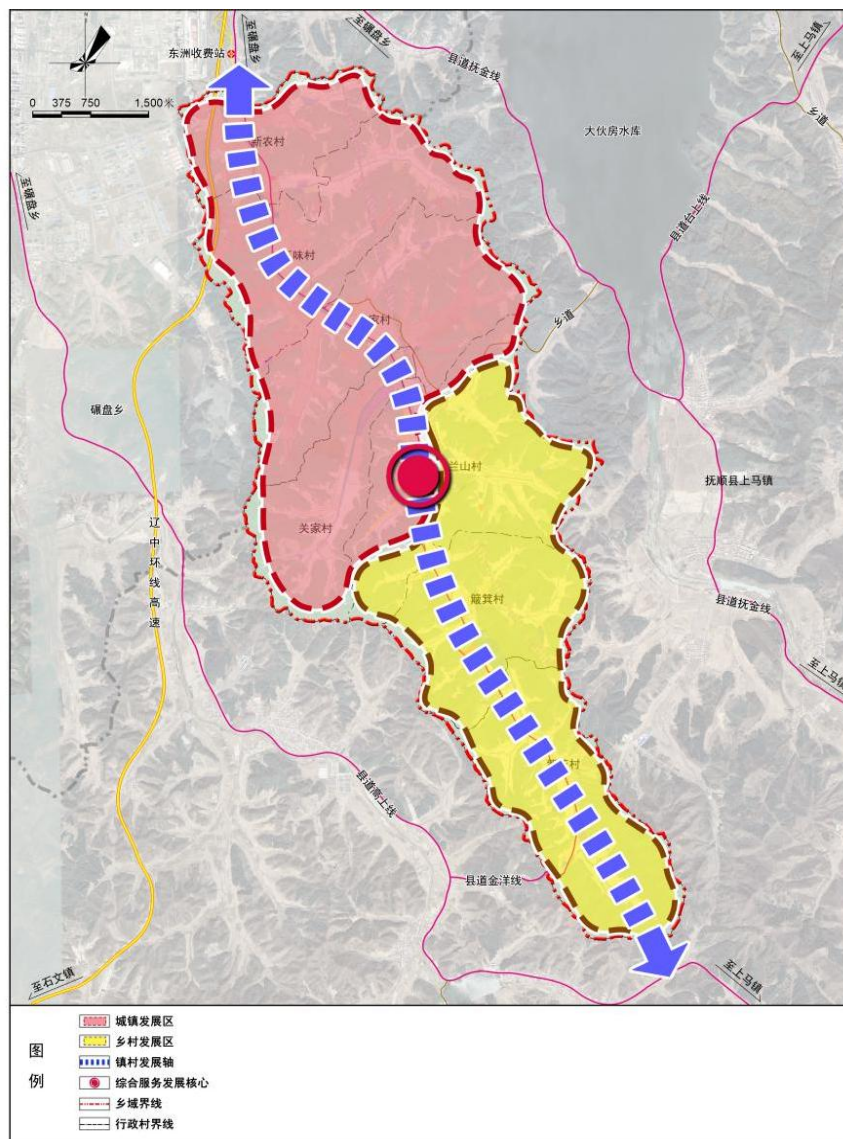
全域国土空间控制线规划图

(5) 统筹农业、生态、城镇三类空间布局，构建了“一心、一轴、两片区”的国土空间开发保护总体格局：

一心：综合服务发展核心；

一轴：镇村发展轴；

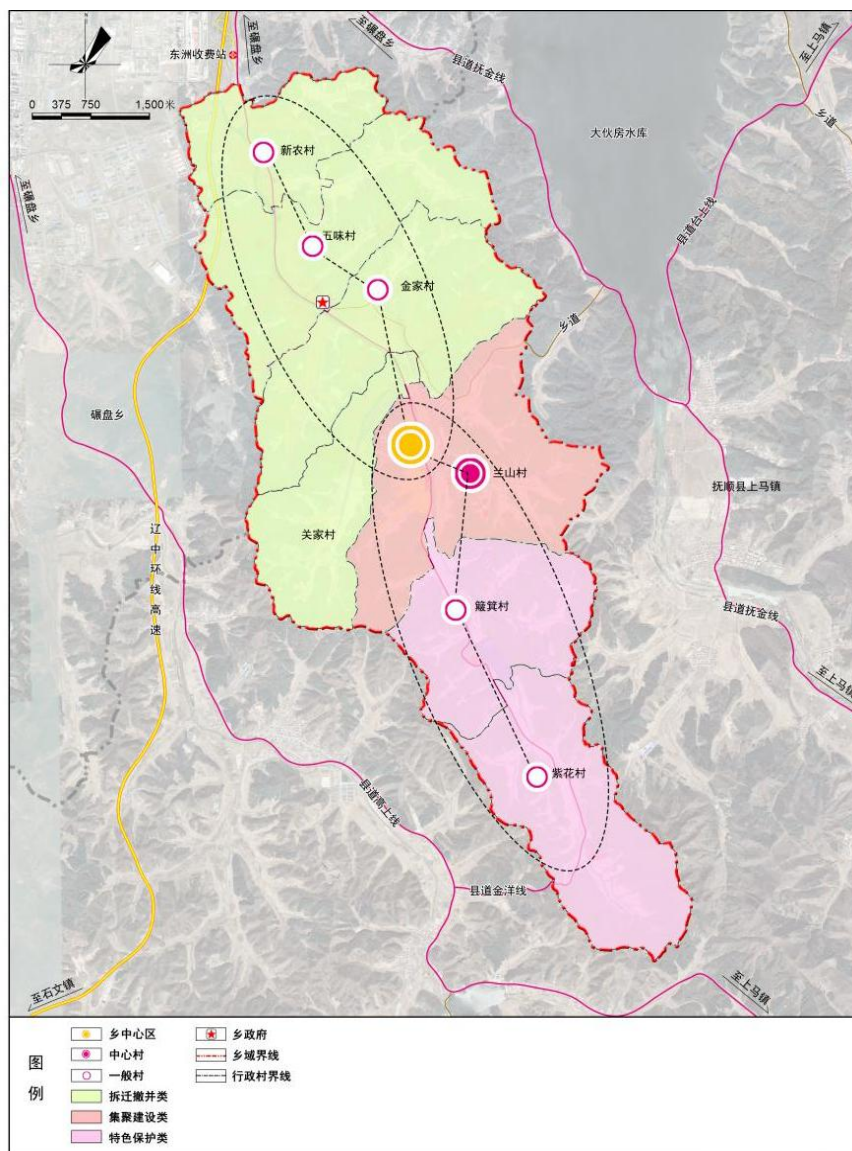
两片区：北部为城镇发展区，南部为乡村发展区。



全域国土空间总体格局规划图

(6) 深化了耕地资源、水资源、湿地资源、林草资源、历史文化资源等自然资源的保护和利用措施；

(7) 统筹镇村发展，形成“乡中心区—中心村—一般村”的三级镇村等级结构体系，将村庄分类分型发展，引导产业布局；



全域镇村体系规划图

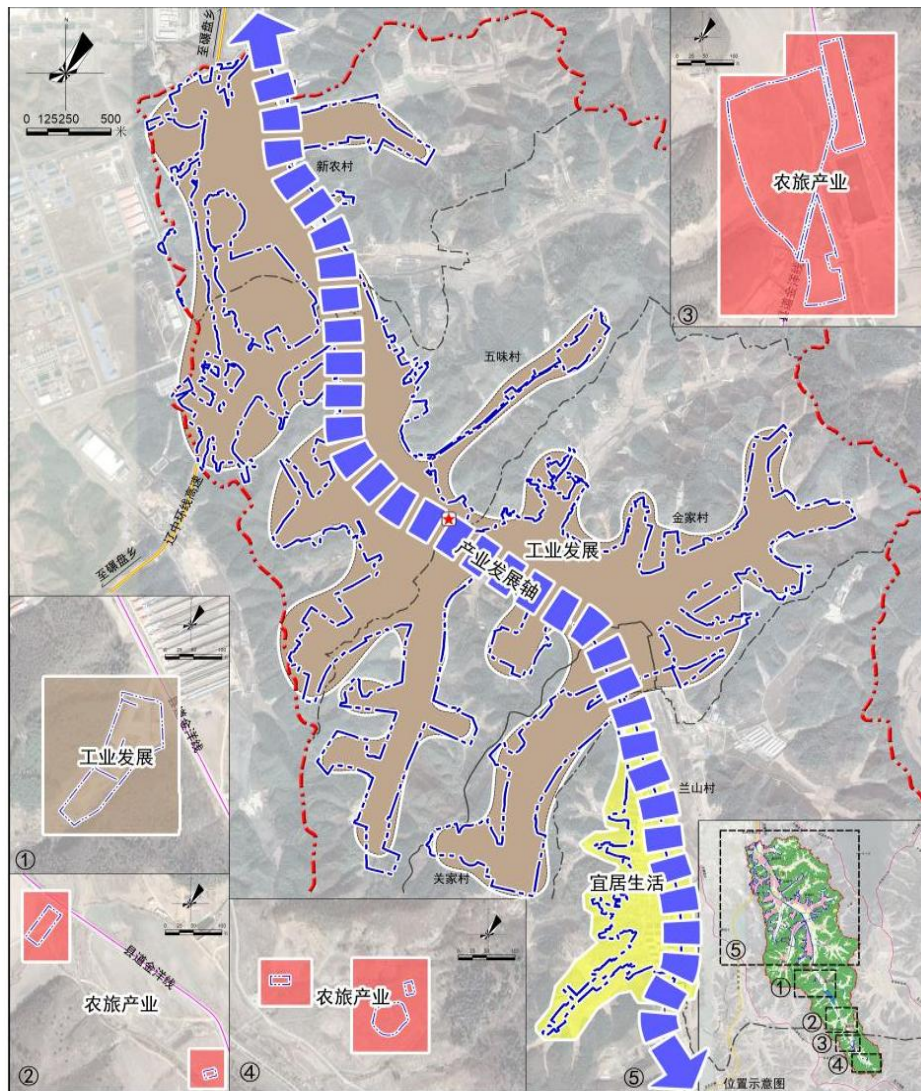
(8) 完善了综合交通、给水、排水、电力、通信、燃气、供热、环卫等基础设施支撑保障体系，编制了规划重点建设项目清单；

(9) 明确了防洪排涝、地质灾害防治、抗震、消防、人防等灾害设防标准及防灾减灾救灾设施布局，划定了灾害风险控制线，提升了空间安全韧性；

(10) 明确了生态修复和国土综合整治安排，提出了生态修复、土地综合整治、城镇更新等重大工程；

(11) 优化了乡中心区布局方案，构建了“一轴、三片区”的城

镇空间结构，明确了用地性质，完善了公共服务设施、道路交通网络、市政基础设施和防灾减灾救灾设施配置，提升了城镇宜居宜业品质；



乡中心区功能分区图

(12) 完善了详细规划单元内容，制定了“通则式”村庄规划管理内容，为村庄规划管理做出指引；

(13) 结合“十四五”期间的重点项目安排，拟订了近期行动计划。

规划基期为 2021 年，近期目标年为 2025 年，远期目标年为 2035 年。《规划》是对全域 33.19 平方千米范围内国土空间保护、开发、

利用、修复作出的总体安排和综合部署，为编制相关专项规划、详细规划和开展各类开发保护建设活动、实施国土空间用途管制提供重要依据。